



CURRICULUM VITAE

LLM

LENNART GRAAFF

Geboortedatum / 24 November 1973

Geboorteplaats / Den Helder

Telefoon / 06 523 016 64

Email / Lennart@bloc.nl

Website / www.bloc.nl

Lennart Graaff (1973) studeerde Europees en Internationaal Recht en werkte onder meer als hoofd bedrijfsbureau, programmaleider Integrale Ruimtelijke Projecten en interim-manager bij de provincie Zuid-Holland. Van 2008 tot 2014 was hij directeur van Investeren in Ruimte en van 2012 tot 2015 directeur van de Stichting Nationale Landschappen. In 2014 richtte Lennart met vijf compagnons de creatieve ontwikkelmaatschappij BLOC op.

Lennart zorgt voor visie en momentum. Hij ontwikkelt en organiseert in hoog tempo: lokaal, regionaal en (inter)nationaal. Lennart bouwt concepten en strategieën, brengt groepen, mensen en organisaties in beweging en structureert complexe opgaven. Hij heeft de basis gelegd voor de ontwikkeling van verschillende radicale projecten, waaronder Het Nieuwe Dorp in Arnhem, The Dutch Mountains in de Brainport Eindhoven, The Dutch Windwheel in Rotterdam, The Gallery in Enschede en The NEXT Agency (de werkomgeving van de toekomst van de Nationale Politie).

Werkervaring

2014 – heden	Partner en oprichter BLOC - Next Generation Development
2008 – 2014	Partner Investeren in Ruimte bv. Stedelijk en regionaal management
2007 – 2008	Interim-Manager / Programmamanager Provincie Zuid-Holland, Interim Management Consult
2005 – 2007	Hoofd bedrijfsbureau Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
2005 – 2006	Programmaleider Integrale Ruimtelijke Projecten Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
2002 – 2005	Senior bestuurlijk en juridisch adviseur / plv. Bureauhoofd Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
1989 – 2002	Diverse functies

Opleidingen, cursussen en talenkennis

Opleiding

1992 – 2003	Europees en Internationaal Recht, Rijksuniversiteit Leiden
1986 – 1992	Gymnasium, Marnix College, Ede

Cursussen

2007 – 2008	Collegencyclus verandermanagement, Elsevier / Nyenrode
2007	Foundation Projectmanagement volgens Prince2, 4PSO
2005 – 2006	MD-traject Young Potentials programme, Provincie Zuid-Holland
2005	Training programmamanager, Twijnstra Gudde
2004	Leergang Communicatie, Interactie en Managementvaardigheden, Van Harte & Lingsma

Talen	Nederlands, Engels, Duits, Frans
--------------	----------------------------------

Awards en nominaties

- 2018** **Winnaar Innovatie Challenge Nationale Politie**
Met de inzending 'The NEXT Agency' uitgeroepen tot winnaar van de Innovatie Challenge van de Nationale Politie en Bouwend Nederland.
- 2017** **Finalist World Changing Ideas Award**
Met het project Dutch Mountains gekozen als finalist in de 'World Changing Ideas Award' van Fast Company.
- 2015** **Nominatie World Technology Award**
Genomineerd voor the World Technology Award door The World Technology Network.
- 2015** **Nominatie Index Award**
Met het project Dutch Windwhelel genomineerd voor de Index Award, 's-werelds grootste design award.
- 2010** **Winnaar prijsvraag Platform Openbare Ruimte**
Samen met bureau B+B winnaar van de prijsvraag 'Cruquius, openbare ruimte als motor voor transformatie' (Platform Openbare Ruimte).

Lopende Projecten

- 2018 – heden** **The NEXT Agency**
The NEXT Agency is de winnende inzending van de Innovatie Challenge van de Nationale Politie. The NEXT Agency staat voor het nieuwe agentschap: het nieuwe politiewerk in een veranderende omgeving. Een grid van toekomstbestendige politiebureaus met een R&D missie.
- 2018 – heden** **The Learning Environment**
The Learning Environment heeft als doel de kwaliteit van (alle) onderwijsomgevingen (in Nederland) te transformeren tot inspirerende, gezonde, flexibele, intelligente en met de tijd beter wordende omgevingen die met de behoeften van studenten en leerkrachten meegroeien.
- 2017 – heden** **The Gallery Fase 2 (Campus Universiteit Twente)**
Een bestaand gebouw transformeren tot een energieleverend, flexibel en intelligent complex. En daarmee een nieuwe – 100% communitygedreven – poort realiseren voor de campus van de Universiteit Twente, waarin de academische en ondernemende wereld elkaar ontmoeten.
- 2016 – heden** **Dutch Mountains (Brainport Eindhoven)**
In de Brainport Eindhoven werkt BLOC met diverse partners aan een hyperdynamisch, high tech en circulair gebouw dat als visitekaartje van de regio zal fungeren. The Dutch Mountains - een ontwerp van Studio Marco Vermeulen - wordt tevens het grootste houten gebouw ter wereld.
- 2014 – heden** **Dutch Windwheel (Rotterdam)**
De Dutch Windwheel wordt in de hele wereld geroemd als gamechanger op het gebied van klimaat-inclusief ontwikkelen. BLOC leidt de ontwikkeling van dit icoon in Rotterdam, in samenwerking met architect DoepelStrijkers en diverse toonaangevende bedrijven.

Etalage projecten

- 2016 – 2017** **Floriade 2022 (Almere)**
De volgende Floriade vindt in 2022 in Almere plaats. De ambitie is om er de groenste stadswijk denkbaar te ontwikkelen. BLOC heeft het Expo concept mede ontwikkeld en was aanjager van verschillende innovatieve projecten, waaronder iSTREETS, de leefomgeving van de toekomst.
- 2015 – 2016** **Het Nieuwe Dorp (Arnhem)**
Het Dorp in Arnhem moet een icoon van de toekomst worden, het ‘slimste gezonde ecosystem denkbaar’. BLOC heeft de strategie ontwikkeld, de samenwerking (‘Academy’) gesmeed tussen 50 bedrijven, overheden en kennisinstututen en een ‘health deal’ voorbereid.
- 2014 – 2015** **Herontwikkeling Werelderfgoed Kinderdijk**
Nog geen vijf jaar geleden was Kinderdijk technisch failliet. Op basis van de door BLOC ontwikkelde aanpak is 7 miljoen euro geïnvesteerd in de ontwikkeling van een nieuwe entreezone met bezoekerscentrum, dat van Kinderdijk weer een vital Werelderfgoed maakt.
- 2012 – 2015** **Procesmanagement Waterdriehoek**
In de Waterdriehoek (Kinderdijk, Dordrecht, Biesbosch) heeft BLOC tien publieke en private partners begeleid in de regionale ontwikkeling. Dit heeft geresulteerd in meer dan 20 miljoen euro aan investeringen die het gebied blijvend aantrekkelijker, toegankelijker en zichtbaarder maken
- 2011 – 2015** **Directievoering Stichting Nationale Landschappen**
Leiding gegeven aan de samenwerking van de 20 Nationale Landschappen met als doel de gezamenlijke marketing en kennisontwikkeling te bevorderen en een betere economische basis voor deze gebieden te ontwikkelen.
- 2012** **Ontwikkeling businesscases IJssel-Vechtdelta**
Diverse businesscases opgesteld (Kraanbolwerk Zwolle, Stadshagen, Kampereiland, stadsranden Genemuiden, rivierboulevard Hasselt) die de IJssel-Vechtdelta (water)veilig en aantrekkelijk maken. Alle businesscases zijn of worden uitgevoerd, een aantal door BLOC zelf.
- 2011** **Transformatiestrategie Cruquius Amsterdam**
Samen met Bureau B+B een transformatiestrategie opgesteld voor het schiereiland Cruquius in Amsterdam, waarbij de inrichting van de openbare

ruimte de motor vormt voor de transitie. Deze strategie won een prijs, uitgeschreven door het Platform Openbare Ruimte.

2007 – 2009

Herontwikkeling Q4 Venlo

Vorm gegeven aan de herontwikkeling van de voormalige drugswijk Q4 tot een aantrekkelijke centrumwijk, samen met de ondernemers in de wijk.

Overige projecten

2018	Organisatie Klimaatakkoord voor de Bouw in Zuid-Holland
2018	Opzetten circulair programma Zuid-Holland
2015	Verkenning showcase bedrijfshuisvesting Microsoft België
2015	Roadmap Innovatiewerkplaats Floriade Almere
2015	Procesmanagement SLEM / centrumontwikkeling Waalwijk
2015	Kwartiermaken investeringsprogramma Waterpoort
2015	Ontwikkeling businesscase Waterbus 'bestemming' Haringvliet
2014 – 2015	Begeleiding Taskforce 'gebiedprocessen nieuwe stijl' Zuid-Holland
2015	Begeleiding warmteplannen provincies (IPO)
2015	Kwartiermaken programma Recreatie en Water Groene Hart
2015	Adviseur Programma Economie Provincie Zuid-Holland
2014 – 2015	Procesmanagement waterveiligheid Kampereilanden
2014 – 2015	Ontwikkeling en procesmanagement NLRoute
2014 – 2015	Ontwikkeling gebiedsvisie/programma Oostvoornse Meer
2014 – 2015	Ontwikkeling Green City Lab
2014 – 2015	Verkenning biobased economy Zuidwestelijke Delta
2014 – 2015	Organisatie projectversnellers Veenweidegebied
2013 – 2015	Procesmanagement Vrijetijdslandschap Groene Hart West
2014	Ontwikkeling Visie Warmte Zuid-Holland
2014	Advisering Agenda Ruimte Provincie Zuid-Holland
2014	Advisering investeringsstrategie Nieuwe Hollandse Waterlinie
2014	Kwartiermaken gebiedsdeal Alblasserwaard-Vijfheerenlanden
2014	Organisatie rondetafelgesprekken herpositionering Staatsbosbeheer
2014	Evaluatie Zuidvleugel Zuid
2013 – 2014	Procesmanagement investeringsprogramma Buren
2013 – 2014	Advisering programma Warmte-Koude Zuid-Holland
2013 – 2014	Projectleiding gebiedscoöperatie IJsseldelta
2012 – 2014	Kwartiermaken zeejachthaven Katwijk/Noordwijk
2012 – 2013	Ontwikkeling en procesleiding Zwartewaterland waterveilig
2012	Advisering gebiedsontwikkeling Kampen Zuid-West
2012	Uitvoeringsstrategie Dijk van een Delta
2012	Advisering herijking Agenda Vitaal Platteland
2011 – 2012	Programmamanagement stadsranden Genemuiden
2011 – 2012	Procesmanagement duurzame coalitie Alblasserwaard-Vijfheerenlanden
2011	Advisering aanpak stadsranden Provincie Overijssel
2010	Procesmanagement en advisering Nationale Landschappen
2010	Evaluatie Veenweidepact Krimpenerwaard
2009 – 2010	Procesmanagement Ruimtelijke Agenda Midden-Holland
2008 – 2010	Ontwikkeling Programma Ruimtelijke Kwaliteit Groene Hart
2009	Risicomanagement Majeure Projecten gemeente Venlo