



CURRICULUM VITAE

IR.

ERIK PRINS

Geboortedatum / 21 april, 1972

Geboorteplaats / Hoorn

Telefoon / 0031 (0) 10 485 84 20

Email / Erik@bloc.nl

Website / www.bloc.nl

Erik Prins (1972) studeerde Civiele Techniek in Delft. Van 1995 tot 2001 werkte hij als adviseur bij het advies- en ingenieursbureau ARCADIS. Vanaf 2001 tot 2014 was Erik partner bij Investeren in Ruimte. Sinds 2014 is Erik partner bij BLOC bv.

Erik stelt altijd de échte opgave centraal en legt het fundament onder een richtinggevende strategie. Hij weet op innovatieve wijze ambities boven tafel te krijgen en biedt een aanpak waarmee deze ambities worden gerealiseerd. Daarbij doet hij vaak een beroep op onvoorziene capaciteiten van de opdrachtgever en samenwerkingspartners.

Erik is gespecialiseerd in het opzetten, begeleiden en ondersteunen van (binnenstedelijke) herstructureringsprojecten. Erik introduceerde nieuwe aanpakken voor ruimtelijke en maatschappelijke opgaven zoals het functioneren van regionale woningmarkten, binnenstedelijke herstructurering en revitalisering van economische zones. Zo heeft hij voor de herstructureringswijk Q4 in Venlo samen met bewoners, ondernemers, gemeente en woningcorporatie ondanks de crisis op de ontwikkelingsmarkt een investeringsprogramma gerealiseerd waarmee de voormalige drugswijk een gewilde centrumwijk is geworden. Daarnaast heeft hij in de regio's Haaglanden en Rotterdam gemeenten, woningcorporaties en marktpartijen samengebracht om nieuwe, marktgerichte afspraken te maken over woningbouwprogrammering.

Werkervaring

2014 – heden

Partner en oprichter

BLOC bv

BLOC is een creatieve ontwikkelaar. We ontwikkelen baanbrekende concepten en zetten ideeën om in resultaat.

2015 – heden

Chief Financial Officer

Windwheel Corporation bv

Ontwikkeling en projectleiding van dit unieke toekomstig icoon van Rotterdam en Nederland. Een architectonische landmark, de meest innovatieve windmolen ter wereld, een ongekende attractie met wereldwijde uitstraling en dé showcase voor Dutch Clean Technology.

2001 – 2014

Partner en oprichter

Investeren in Ruimte bv. Stedelijk en regionaal management

Investeren in Ruimte was een onafhankelijk adviesbureau voor proces-, programma- en projectmanagement bij ruimtelijke ontwikkelingen. Investeren in Ruimte stond voor gebiedsontwikkeling waarin coalities van marktpartijen, belanghebbenden en overheden samen werken aan kwaliteit. We hebben daarbij het begrip ‘coalitieplanologie’ geïntroduceerd. Daarin de planologie directer gerelateerd is aan de vraag in de woon-, werk- en leefomgeving, met een programma van realiseerbare projecten, gebouwd op de energie uit de samenleving, als motor voor ruimtelijke investeringen.

1998 – 2001

Adviseur Business Unit Proces- en Projectmanagement

Arcadis

Vanuit deze businessunit heb ik het procesmanagement verzorgd voor een grootschalige herontwikkeling in Harderwijk/Ermelo, een heroriëntatie uitgevoerd op het Ontwikkelingsbedrijf Vleuten de Meern en een position paper opgesteld voor het Bestuur Regio Utrecht (BRU).

1995 – 1998

Projectleider Verkeer en Vervoer

Arcadis

Diverse projecten uitgevoerd, waaronder de uitvoering van een pilot voor cross-border-management op een aantal grote hoofdwegennetten, ontwikkelen van een handleiding voor duurzaam bouwen in Nootdorp en het in beeld brengen van de RO-effecten van maatregelen rond de havens van Gent en Terneuzen.

Overige functies

- 2003 – heden** **Directeur Expert College bv.**
Opleidingsinstituut voor e-learning en blended learning in de medische sector.
- 2007 – 2010** **Bestuurslid Nieuwe Bedrijvigheid Rotterdam IV**
Bestuurslid van een stichting voor de begeleiding en stimulering van kansrijke innovatieve bedrijven in de regio Rotterdam.

Opleiding en talenkennis

Opleiding

- 1990 – 1995 Civiele Techniek, TU Delft (Afstudeerrichting Infrastructuurplanning)
1984 – 1990 VWO B

- Talen** Nederlands, Engels, Duits

Projecten

- 2016 – heden** **Dutch Mountains**
In Brainport Eindhoven werkt BLOC aan een hyperdynamisch gebouw dat als visitekaartje van de regio zal fungeren. De basis daarvoor ligt in een iconisch ontwerp (van Studio Marco Vermeulen) en een grensverleggende samenwerking met (inter)nationale marktleiders.
- 2014 – heden** **Dutch Windwheel**
De Dutch Windwheel wordt in de hele wereld geroemd als gamechanger op het gebied van klimaat-inclusief ontwikkelen. BLOC leidt de ontwikkeling van dit icoon in Rotterdam, in samenwerking met architect DoepelStrijkers en diverse toonaangevende bedrijven.
- 2015 - heden** **Riviercruiseterminal Dordrecht**
De binnenstad van Dordrecht kan profiteren van de grote groei van de riviercruises in Europa. Ik verken de potenties en benodigde investeringen en organiseer de samenwerking tussen de gemeente, cruisemaatschappijen en vervoerders
- 2015** **Kwartiermaker Centrumontwikkeling Waalwijk**
BLOC stelt een procesplan op voor de centrumontwikkeling van Waalwijk. Centraal staat de doorontwikkeling en plaatsing van SLEM, een internationaal innovatie- en educatie-instituut en het schoenenmuseum.
- 2015** **Advisering Waterbestendig Marken**
Op Marken is een pilot gestart naar de inzet van meerlaagsveiligheid. In een quick scan brengen we samen met bewoners maatwerkoplossingen voor waterbewust

bouwen en zelfvoorzienendheid in beeld. Daarnaast verkennen we financieringsmogelijkheden.

2014 – 2015	Ontwikkelaar financieel arrangement waterveiligheid Kampereilanden De Kampereilanden zijn aangewezen als waterbergingsgebied. Ik ontwikkel samen met bewoners, ondernemers, gemeenten, waterschap, provincie en investeerders een financieel arrangement dat bijdraagt aan een waterbestendige inrichting van het gebied.
2012 – 2014	Procesmanager herstructurering glastuinbouw Boomawatering
2012 – 2014	Procesmanager bedrijventerreinen Zwartewaterland
2011 – 2013	Procesmanager woningmarktstrategie Haaglanden
2011 – 2012	Projectleider ontwikkelingsstrategie Zuidplas
2009 – 2010 2007 – 2009	Projectleider Woningmarktafspraken stadsregio Rotterdam Projectleider Q4 Venlo
2008	Projectleider Hart van Zuid
1998 – 2008	Rivierzone Vlaardingen
2006 – 2008	Adviseur Integrale Gebiedsontwikkeling Groene Hart
2007	Locatieonderzoek Holland Casino Venlo
2006 – 2007	Procesmanager Nieuwe Woud
2006	Projectleider Proactieve Milieuaanpak Stadsregio Rotterdam
2003 – 2005	Projectleider Uitvoeringsprogramma Regionaal Ruimtelijk Plan Rotterdam 2020
2001 – 2003	Wijkontwikkelingsmaatschappij ‘Emmen Revisited’
1998 – 2003	Herstructurering Rechter Maasoever (Rotterdam, Schiedam, Vlaardingen, Hoek van Holland)
1998 – 1999	Procesmanagement Infrastructuur Harderwijk/Ermelo

1998 – 1999	Heroriëntatie Ontwikkelingsbedrijf Vleuten de Meern
1998	Positionpaper BRU 2030
1996 – 2000	Procesbegeleiding Pilot CBM
1995 – 1999	Ondersteuning CENTRICO
1998	Ondersteuning interoperabiliteit van elektronische tolsystemen
1997	Opstellen pleitnota Noordwesttangent Tilburg
1996 – 1997	LWI; BOS landaanwinning, Nieuw Holland
1995 – 1997	PION (Project Integrale Ontwikkeling Nootdorp)
1996	Bijdrage R.O.-effecten beleidsanalyse kanaal Gent-Terneuzen
1995 – 1996	Alternatieven en Variantennota “CRAAG”