



CURRICULUM VITAE

MR

LENNART GRAAFF

Geboortedatum / 24 November 1973

Geboorteplaats / Den Helder

Telefoon / 06 523 016 64

Email / Lennart@bloc.nl

Website / www.bloc.nl

Lennart Graaff (1973) studeerde Europees en Internationaal Recht en werkte onder meer als hoofd bedrijfsbureau, programmaleider Integrale Ruimtelijke Projecten en interim-manager bij de provincie Zuid-Holland. Van 2008 tot 2014 was hij directeur van Investeren in Ruimte en van 2012 tot 2015 directeur van de Stichting Nationale Landschappen. In 2014 richtte Lennart met vijf compagnons BLOC op.

Lennart zorgt voor visie en momentum en ontwikkelt in hoog tempo. Hij bouwt concepten en strategieën, brengt mensen en organisaties in beweging en structureert complexe opgaven. Lennart heeft de basis gelegd voor de ontwikkeling van verschillende radicale projecten, waaronder Het Nieuwe Dorp in Arnhem, The Dutch Mountains in de Brainport Eindhoven, The Dutch Windwheel in Rotterdam en de nieuwe werkomgeving van HEINEKEN in Zoeterwoude.

Werkervaring

2014 – heden	Oprichter, partner en directeur BLOC - Next Generation Development
2011 – 2015	Directeur Stichting Nationale Landschappen
2008 – 2014	Partner, directeur Investeren in Ruimte bv. Stedelijk en regionaal management
2007 – 2008	Interim-Manager / Programmamanager Provincie Zuid-Holland, Interim Management Consult
2005 – 2007	Hoofd bedrijfsbureau Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
2005 – 2006	Programmaleider Integrale Ruimtelijke Projecten Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
2002 – 2005	Senior bestuurlijk en juridisch adviseur / plv. Bureauhoofd Provincie Zuid-Holland, Afdeling Programma's en Projecten
1989 – 2002	Diverse functies

Opleidingen, cursussen en talenkennis

Opleiding

1992 – 2003 Europees en Internationaal Recht, Rijksuniversiteit Leiden
1986 – 1992 Gymnasium, Marnix College, Ede

Cursussen

2007 – 2008 Collegencyclus verandermanagement, Elsevier / Nyenrode
2007 Foundation Projectmanagement volgens Prince2, 4PSO
2005 – 2006 MD-traject Young Potentials programme, Provincie Zuid-Holland
2005 Training programmamanagement, Twijnstra Gudde
2004 Leergang Communicatie, Interactie en Managementvaardigheden, Van
Harte & Lingsma

Talen

Nederlands: moedertaal
Engels: mondeling goed / lezen en schrijven zeer goed
Frans: mondeling redelijk / lezen en schrijven goed
Duits: mondeling matig / lezen en schrijven goed

Awards en nominaties

- 2018** **Winnaar Innovatie Challenge Nationale Politie**
Met de inzending 'The NEXT Agency' uitgeroepen tot winnaar van de Innovatie Challenge van de Nationale Politie en Bouwend Nederland.
- 2017** **Finalist World Changing Ideas Award**
Met het project Dutch Mountains gekozen als finalist in de 'World Changing Ideas Award' van Fast Company.
- 2015** **Nominatie World Technology Award**
Genomineerd voor the World Technology Award door The World Technology Network.
- 2015** **Nominatie Index Award**
Met het project Dutch Windwheer genomineerd voor de Index Award, 's-werelds grootste design award.
- 2010** **Winnaar prijsvraag Platform Openbare Ruimte**
Samen met bureau B+B winnaar van de prijsvraag 'Cruquius, openbare ruimte als motor voor transformatie' (Platform Openbare Ruimte).

Lopende Projecten

- 2020 – heden** **Visie en aanpak Spoorzone Apeldoorn**
Ontwikkeling van een lange termijn visie en korte termijn programma voor de transformatie van de Spoorzone in Apeldoorn tot een aantrekkelijk, groen en levendig stadsdistrict.
- 2020 – heden** **Nieuwe aanpak werkomgeving Vrumona (HEINEKEN N.V.)**
Ontwikkeling van een aanpak om de werkomgeving van deze frisdrankleverancier aantrekkelijker, gezonder en meer stimulerend te maken.
- 2019 – heden** **Green Heartbeat of Brewing (HEINEKEN)**
Het HEINEKEN kantoor in Zoeterwoude wordt op duurzame wijze getransformeerd tot een extreem groene en levendige werkomgeving. BLOC heeft het concept ontwikkeld en leidt de ontwikkeling van het project (inclusief de opzet van een HEINEKEN Campus).
- 2019 – heden** **Ontwikkeling Maximum Green Mobility concept Floriade Almere**
Ontwikkeling en implementatie van een uitstootvrije mobiliteitsaanpak voor de Floriade Expo 2022.
- 2019 – heden** **Pop-up flat Marineterrein Amsterdam**
Conceptontwikkeling voor een vernieuwend woon/werk-concept en innovatieprogramma op het Marineterrein.
- 2016 – heden** **The Dutch Mountains (Brainport Eindhoven)**
In de Brainport Eindhoven werkt BLOC met diverse partners aan een hyperdynamisch, high tech en circulair gebouw dat als visitekaartje van de regio zal fungeren. The Dutch Mountains - een ontwerp van Studio Marco Vermeulen - wordt tevens het grootste houten gebouw ter wereld.
- 2014 – heden** **Dutch Windwheel (Rotterdam)**
De Dutch Windwheel wordt in de hele wereld geroemd als gamechanger op het gebied van klimaat-inclusief ontwikkelen. BLOC leidt de ontwikkeling van dit icoon, in samenwerking met architect DoepelStrijkers en diverse toonaangevende bedrijven.

Etalage projecten

- 2018** **The NEXT Agency**
Ontwikkeling van de winnende inzending van de Innovatie Challenge van de Nationale Politie. The NEXT Agency staat voor het nieuwe agentschap: het nieuwe politiewerk in een veranderende omgeving.
- 2016 – 2017** **Floriade 2022 (Almere)**
Ontwikkeling van het Expo concept van de Floriade 2022 en aanjagen van verschillende innovatieve projecten, waaronder iSTREETS, de leefomgeving van de toekomst.
- 2015 – 2016** **Het Nieuwe Dorp (Arnhem)**
Realisatie van de ontwikkelstrategie voor de ‘gezondste omgeving denkbaar’, de samenwerking (‘Academy’) gesmeed tussen 50 bedrijven, overheden en kennisinstututen en een ‘health deal’ voorbereid.
- 2014 – 2015** **Herontwikkeling Werelderfgoed Kinderdijk**
Ontwikkeling van een regionaal arrangement (9 miljoen euro) en aanpak voor de nieuwe entreezone met bezoekerscentrum (geopend in 2019), dat van Kinderdijk weer een vitaal Werelderfgoed maakt.
- 2012 – 2015** **Procesmanagement Waterdriehoek**
Tien publieke en private partners begeleid in de regionale ontwikkeling (Kinderdijk, Dordrecht, Biesbosch). Dit heeft geresulteerd in de realisatie van meer dan 35 projecten en ruim 20 miljoen euro aan investeringen.
- 2011 – 2015** **Directievoering Stichting Nationale Landschappen**
Leiding gegeven aan de samenwerking van de 20 Nationale Landschappen met als doel de gezamenlijke marketing en kennisontwikkeling te bevorderen en een betere economische basis voor deze gebieden te ontwikkelen.
- 2011** **Transformatiestrategie Cruquius Amsterdam**
(Prijswinnende) transformatiestrategie opgesteld voor het schiereiland Cruquius in Amsterdam, waarbij de inrichting van de openbare ruimte de motor vormt voor de transitie.
- 2007 – 2009** **Herontwikkeling Q4 Venlo**
Vorm gegeven aan de herontwikkeling van de voormalige drugswijk Q4 tot een aantrekkelijke centrumwijk, samen met de ondernemers in de wijk.

Overige projecten

2019	Visie ontwikkeling Gebiedsentree De Ginkel Ede
2019	Visie ontwikkeling School of Understanding Amstelveen
2019	Conceptontwikkeling Ecohub Waalre
2019	Roadmap ontwikkeling Jan Vermeerschool Delft
2019	Roadmap ontwikkeling OBS Narcis Querido / De Roos Amsterdam
2018	Concept en ontwikkelstrategie The Gallery fase II (Universiteit Twente)
2018	Roadmap Klimaatakkoord voor de Bouw in Zuid-Holland
2018	Opzetten circulair programma Zuid-Holland
2015	Verkenning showcase bedrijfshuisvesting Microsoft België
2015	Roadmap Innovatiewerkplaats Floriade Almere
2015	Procesmanagement SLEM / centrumontwikkeling Waalwijk
2015	Kwartiermaken investeringsprogramma Waterpoort
2015	Ontwikkeling businesscase Waterbus 'bestemming' Haringvliet
2015	Begeleiding warmteplannen provincies (IPO)
2015	Kwartiermaken programma Recreatie en Water Groene Hart
2015	Adviseur Programma Economie Provincie Zuid-Holland
2014 – 2015	Begeleiding Taskforce 'gebiedsprocessen nieuwe stijl' Zuid-Holland
2014 – 2015	Procesmanagement waterveiligheid Kampereilanden
2014 – 2015	Ontwikkeling gebiedsvisie/programma Oostvoornse Meer
2014 – 2015	Ontwikkeling Green City Lab
2014 – 2015	Verkenning biobased economy Zuidwestelijke Delta
2014 – 2015	Organisatie projectversnellers Veenweidegebied
2014	Ontwikkeling Visie Warmte Zuid-Holland
2014	Advisering Agenda Ruimte Provincie Zuid-Holland
2014	Advisering investeringsstrategie Nieuwe Hollandse Waterlinie
2014	Kwartiermaken gebiedsdeal Alblasserwaard-Vijfheerenlanden
2014	Organisatie rondetafelgesprekken herpositionering Staatsbosbeheer
2014	Evaluatie Zuidvleugel Zuid
2013 – 2015	Procesmanagement Vrijtijdslandschap Groene Hart West
2013 – 2014	Procesmanagement investeringsprogramma Buren
2013 – 2014	Advisering programma Warmte-Koude Zuid-Holland
2013 – 2014	Projectleiding gebiedscoöperatie IJsseldelta
2012 – 2014	Kwartiermaken zeejachthaven Katwijk/Noordwijk
2012 – 2013	Ontwikkeling en procesleiding Zwartewaterland waterveilig
2012	Ontwikkeling business cases IJssel-Vechtdelta
2012	Advisering gebiedsontwikkeling Kampen Zuid-West
2012	Uitvoeringsstrategie Dijk van een Delta
2011 – 2012	Programmamanagement stadsranden Genemuiden
2011 – 2012	Procesmanagement duurzame coalitie Alblasserwaard-Vijfheerenlanden
2011	Advisering aanpak stadsranden Provincie Overijssel
2010	Procesmanagement en advisering Nationale Landschappen
2010	Evaluatie Veenweidepact Krimpenerwaard
2009 – 2010	Procesmanagement Ruimtelijke Agenda Midden-Holland
2009	Risicomanagement Majeure Projecten gemeente Venlo
2008 – 2010	Ontwikkeling Programma Ruimtelijke Kwaliteit Groene Hart